



Demande de Logement

INSTRUCTIONS AU DEMANDEUR/CANDIDAT LOCATAIRE

Nous vous invitons à :

☞ **COMPLETEZ LE PRESENT FORMULAIRE**

Afin que nous puissions satisfaire à votre requête, il convient de compléter soigneusement et lisiblement le dossier ci-joint et d'y inclure les annexes sollicitées.

☞ **JOINDRE LES ANNEXES** (voir verso)

Le dossier doit obligatoirement être accompagné des documents

☞ **NOUS FAIRE PARVENIR LE DOSSIER complété : !!! au format A4 – PDF !!!**

- Soit en le déposant dans notre boîte aux lettres
ou Accueil Ville de Mons (Rosa Parks, immeuble UMons)
- Soit par courrier :
MONS LOGEMENT ASBL
Rue Chanoine Puissant 2
7000 MONS
- Soit par mail : candidature@mons-logement.be

☞ **Nous nous mettrons en contact avec vous dès que possible pour le cas échéant
convenir d'une rencontre.**

Il est indispensable de rendre un formulaire entièrement complété et LISIBLE,
accompagné des annexes demandées.

A défaut, le traitement de votre demande sera retardé

*Merci de votre collaboration,
L'AIS Mon(s) Logement*



Documents à fournir lors de l'introduction de la demande de location

Pour accéder à un logement géré par Mons logement ASBL, deux conditions principales doivent être remplies, l'une concerne les revenus, l'autre les biens immobiliers.

En vue d'examiner la recevabilité de votre candidature, il convient de fournir :

- Via l'administration communale :
 - Une **composition de ménage**
 - ainsi qu'une attestation de résidences successives (**historique des adresses**)
- La copie recto-verso de la **carte d'identité** des personnes de plus de 18 ans faisant partie du ménage
- Les revenus :
 - La copie de l'**avertissement extrait de rôle** du Service Public Fédéral Finances : exercice d'imposition 20..... reprenant les revenus 20..... pour chaque occupant de l'immeuble
 - Et les **revenus actuels** : (Une copie du dernier extrait bancaire)
 - Si vous bénéficiez d'allocations de chômage ou de mutuelle
 - Une attestation spécifiant le taux journalier
 - Une attestation indiquant les montants versés pour les 3 derniers mois précédant la demande
 - Pour les personnes assistées par le CPAS : une attestation du centre stipulant le montant alloué
 - Pour les personnes titulaires d'une pension : une copie des deux extraits bancaires
 - Pour les personnes bénéficiaires d'allocations payées aux handicapés : une attestation du Service Public Fédéral Sécurité Sociale reprenant le montant mensuel qui vous est versé.
 - Pour les personnes qui travaillent : les fiches de salaires des 3 derniers mois
- Si vous avez des enfants :
 - Une attestation de la caisse qui paie les **allocations familiales** précisant l'identité et le nombre d'enfants pour lesquels ces allocations sont perçues
 - Une copie des deux derniers extraits bancaires
 - La copie du jugement spécifiant le droit d'hébergement principal, alterné ou accessoire des enfants et de la part contributive. Le cas échéant, si le jugement n'est pas rendu, une attestation provisoire de votre avocat ou d'un notaire
 - Pour les femmes enceintes, une attestation de l'état et de la date présumée de l'accouchement
- **Une copie de votre bail et de la preuve du paiement des trois derniers mois de loyer** (le cas échéant une copie du renom en cas de résiliation par le propriétaire)
- Un extrait du casier judiciaire des personnes de plus de 18 ans faisant partie du ménage (Bonne vie et mœurs)
- Vous devez par ailleurs compléter la déclaration sur l'honneur stipulant qu'aucun des occupants n'est propriétaire (Au besoin en cas de mise en vente, fournir une attestation du notaire ou la copie du compromis de vente)
- Si vous occupez un logement insalubre : attestation de la Commune ou du service salubrité logements du Service Public de Wallonie.
- Si vous êtes reconnu « sans abri » une attestation du CPAS
- Si vous êtes hébergé : une attestation du service
- Si un handicap de + de 66 % est reconnu pour vous-même ou un membre de votre ménage: Une copie de l'(ou les) attestation(s) émanant du Service Public Fédéral Sécurité Sociale.

**Demande de Logement****MERCI d'ECRIRE EN LETTRE CAPITALE !**

Je soussigné(e) (Nom et prénom)

demeurant à

☎

✉

introduit une demande de logement auprès de l'ASBL MONS LOGEMENT (Agence Immobilière Sociale)

Je prends acte de ce qui suit :

- Le formulaire de demande de location doit impérativement être complété et accompagné des documents nécessaires au contrôle des conditions d'admission. Il est vivement conseillé de remettre le formulaire de demande de location lors d'une permanence (voir annexe).
- J'affirme sur l'honneur que les réponses au questionnaire sont exactes, sincères et véritables.
- Je m'engage à fournir toutes les informations nécessaires à l'établissement du dossier et déclare avoir été avisé(e) qu'aucune suite ne sera donnée à toute demande ne fournissant pas les renseignements demandés et que toute fausse déclaration entraîne la nullité de la présente demande.
- Je m'engage à renouveler chaque année, entre le 1er et le 31 janvier, spontanément et par écrit, ma demande de location non encore satisfaite (sauf si celle-ci à moins de 3 mois). Je prends note du fait que ma candidature sera annulée à défaut de renouvellement.
- Je m'engage à porter immédiatement à la connaissance de l'ASBL MONS LOGEMENT toutes modifications survenues dans ma situation (changement d'adresse, de situation familiales, de revenus, de n° de téléphone etc.).
- Je déclare autoriser par le présent formulaire, l'ASBL à se faire délivrer tout document nécessaire au contrôle des conditions d'admission.
- Je déclare avoir lu et complété ce document. Je confie mes données personnelles à l'Asbl Mons Logement, pour le traitement de mon dossier.
Je sais que mes données personnelles seront traitées pour les finalités liées à ma demande, que les agents traitant de Mons Logement pourront y accéder lorsque cela sera nécessaire, et que mes données pourront être échangées avec d'autres acteurs du secteur « Logement », et ce, exclusivement pour le traitement dudit dossier.
Le présent consentement est valide tant et aussi longtemps que j'aurai recours aux services de l'Asbl Mons Logement. Cependant, je consens que mes données soient gardées par l'Asbl Mons Logement durant une période de 10 ans suivant la clôture de mon dossier.
Ces données pourront être, sur demande motivée, modifiées ou supprimées.

Signature (suivie de la mention « **lu et approuvé** »), Fait à, le / / 20....

**Demande de Logement****I. COMPOSITION FAMILIALE**

CANDIDAT	CONJOINT OU COHABITANT
Nom:	Nom:
Prénom:	Prénom:
sexe: ☐ masculin ☐ féminin	sexe: ☐ masculin ☐ féminin
Date de naissance:	Date de naissance:
Lieu de naissance :	Lieu de naissance :
Etat civil :	Etat civil :
Nationalité :	Nationalité :
N° Registre National :	N° Registre National :
Profession :	Profession :
Handicap: ☐ oui ☐ non	Handicap: ☐ oui ☐ non
Téléphone:	Téléphone:
Adresse : rue, n°, CP, Localité	Adresse : rue, n°, CP, Localité

Autres membres faisant partie du ménage :

Nom et prénom	Date et lieu de naissance	Sexe (F/M)	Lien de parenté (1)	Handicap (oui ou non)

(1) Indiquer : enfant à charge, enfant en hébergement, ascendant ou autre.

Pour les Femmes enceintes, date prévue de l'accouchement (mois/année)

**Demande de Logement****II. RESSOURCES DE CHAQUE PERSONNE FAISANT PARTIE DU MENAGE**

Revenus professionnels:	.....	€/mois
Indemnités de mutuelle :	.....	€/mois
Indemnités de chômage:	.....	€/mois
Revenus d'insertion (CPAS):	.....	€/mois
Aide sociale (CPAS):	.....	€/mois
Allocation(s) d'handicap:	.....	€/mois
Pension:	.....	€/mois
Allocations familiales:	.....	€/mois
Pension alimentaire:	.....	€/mois
Autre : précisez:	.....	€/mois
TOTAL	.....	€/mois

- Payez-vous une pension alimentaire ? ☐ oui : combien ? ☐ non.
- Etes-vous en médiation ou en règlement collectif de dettes ? ☐ oui ☐ non
Si oui, indiquer le nom et les coordonnées du médiateur de dettes :
- Veuillez fournir une attestation du médiateur reprenant votre situation financière (montant mensuel octroyé, Loyer maximum autorisé)

III. DÉCLARATION SUR L'HONNEUR

Le demandeur, et, le cas échéant, son conjoint ou la personne avec laquelle il cohabite de fait (voir point I) déclare(nt) sur l'honneur qu'à la signature de la présente déclaration, lui (elle) et les membres de son ménage n'est (ne sont) pas seul(s) ou ensemble propriétaire(s) ou usufruitier(s) d'un logement en territoire belge ou à l'étranger.

Signature(s)

IV. DIVERS

- Avez-vous des **animaux** ? ☐ oui ☐ non
Si oui, lesquels ?
- Avez-vous un **véhicule** ? ☐ oui ☐ non
Type :
- Montant du **loyer actuel** ?
- Avez-vous déjà été locataire d'un logement social ? ☐ oui ☐ non
Si oui, de quelle société ?
Quelle était la raison de votre départ ?

**Demande de Logement**

V. MOTIVATION DU DEMENAGEMENT (expliquez brièvement les raisons pour lesquelles vous introduisez la présente demande)

.....

.....

.....

.....

VI. SOUHAIT CONCERNANT LE LOGEMENT RECHERCHE

Quel type d'habitation recherchez-vous ?

Type	Nombre de chambre	Divers
Sans préférence ☐	Sans préférence ☐	de préférence avec jardin ☐
Studio ☐	1 ☐	de préférence rez-de-chaussée ☐
Maison ☐	2 ☐	de préférence plain-pied ☐
appartement ☐	3 ☐	avez-vous des problèmes de mobilité? ☐ oui ☐ non
	4 ou + ☐	Pouvez-vous monter les escaliers? ☐ oui ☐ non

Cochez la (les) commune(s) où vous désirez obtenir un logement

MONS (7000)	QUEVY (7040)	FRAMERIES (7080)	COLFONTANE (7340)
Sans Préférence ☐	Sans Préférence ☐	Sans Préférence ☐	Sans Préférence ☐
Mons ☐	Quévy ☐	Frameries ☐	Colfontaine ☐
Cuesmes (7033) ☐	Asquillies ☐	Eugies ☐	Pâturages ☐
Ghlin (7011) ☐	Blaregnies ☐	Noirchain ☐	Wasmes ☐
Havré (7021) ☐	Bougnies ☐	Sars-La-Bruyère ☐	
Hyon (7022) ☐	Genly ☐		
Jemappes (7012) ☐	Goegnies-Chaussée ☐		
Flénu (7012) ☐	Quévy le Grand ☐		
Maisières (7020) ☐	Quévy le Petit ☐		
Nimy (7020) ☐	Havay ☐		
Obourg (7034) ☐	Givry ☐		
Harmignies (7022) ☐			